

DGN. MW.555.3002 .2022

Szczytno, dnia 27 czerwca 2022 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM DO MIESZKAŃCÓW BUDYNKU PRZY UL. BOHATERÓW WESTERPLATTE 18

Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytynie
12-100 Szczytno, ul. Henryka Sienkiewicza 1
administracja@zgk.miastoszczytno.pl

Tel. (89) 6760820

Ogłasza przetarg ustny ograniczony do mieszkańców budynku przy ul. Boh. Westerplatte 18 na wynajem garażu położonego w Szczytynie przy ul. Boh. Westerplatte 18 (działka 112/2 obręb 4 miasta Szczytno).

Powierzchnia użytkowa garażu wynosi: **15,17 m²**.

Okres najmu **3 lata**.

Garaż wymaga opróżnienia z pozostawionych w nim rzeczy oraz naprawy części dachu przez przyszłego najemcę.

Oględzin garażu i zapoznania się z projektem umowy można dokonać najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Kwota wywoławcza czynszu najmu wynosi: **5,50 zł/ m²/miesięcznie netto**.

Minimalne postąpienie - 0,10 zł.

Wadium w wysokości: **100,00 zł** (słownie: sto złotych) należy wpłacić najpóźniej do dnia **13.07.2022 r.** na konto Zakładu Gospodarki Komunalnej w Szczytynie **Bank Spółdzielczy 05 8838 0005 2014 0100 0880 0004** (dowód wpłaty należy przedstawić podczas przetargu).

Wniesienie wadium jest podstawą do wzięcia udziału w przetargu.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 14.07.2022 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Szczytynie przy ul. H. Sienkiewicza 1 (Budynek Urzędu Miejskiego wejście C).

Ponadto osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są do złożenia w siedzibie ZGK (pokój nr 4) w terminie **do 13.07.2022 r.** pisemnego oświadczenia o:

1. zapoznaniu się ze stanem technicznym garażu,
2. zapoznaniu się z projektem umowy najmu garażu,

Przystąpienie do przetargu oznacza przyjęcie przez uczestnika warunków umowy.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest podpisać umowę najmu po upływie **7 dni** od daty rozstrzygnięcia przetargu w terminie wskazanym przez Zakład Gospodarki Komunalnej. Niepodpisanie umowy w tym terminie spowoduje przepadek wadium na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Wygrywającemu przetarg wpłacone wadium zaliczone zostanie w poczet przyszłego czynszu. Zakład zwraca wadium osobom, które przystąpiły do przetargu, a go nie wygrały w terminie do 5 dni roboczych od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zakład może odstąpić lub unieważnić przetarg bez podania przyczyny. W celu uzyskania dodatkowych informacji prosimy o kontaktowanie się pod nr tel. (89) 6760823.

DYREKTOR

mgr Aneta Gudzbeler